

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Veszprém Megyei Önkormányzat

székhely: 8200 Veszprém Megyeház tér 1.
adószám: 15734295-1-19
képviseli: Polgárdy Imre, a megyei közgyűlés elnöke
bankszámlaszám: 10048005-00319119-00000127
törzskönyvi szám: 734291

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

és a(z)

"MG Építész" Kft.

székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 42/a al. 1.
számlavezető pénzintézete: Takarékbank Zrt.
számlaszáma: 57600132-11093929-00000000
adószáma: 13079909-2-43
cégbíróság és cégjegyzékszám: 01-09-717700
aláírási joggal felruházott képviselő: Dr. Márkus Gábor ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), együttes említésük esetén: szerződő felek (a továbbiakban: **Felek**) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Preambulum

A Megrendelő a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-1.5.1-20-2021-00033 sz. alatt „**Energihatékonysági fejlesztések előkészítése**” projekt keretében energetikai tanúsítvány csomag, illetve energetikai audit elkészítése tárgyú projekt (a továbbiakban: **Projekt**) megvalósításra a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.) támogatóval 2021. március 30. napján támogatási szerződést kötött.

Megrendelő ezúton is tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a támogatási szerződés alapján a Megrendelő a területén fekvő települési önkormányzatok tulajdonában, kezelésében lévő épületek vonatkozásában rendeli meg a jelen Szerződés tárgyát képező feladatokat, amelyre tekintettel a Vállalkozó a jelen Szerződés eredményes megvalósítása érdekében köteles az érintett települési önkormányzatokkal is együttműködni. Vállalkozó a tájékoztatást tudomásul vette.

A támogatási szerződés alapján a Megrendelő a Projekt eredményes megvalósítása érdekében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) Harmadik része szerinti eljárásrendben, Kbt. 117. §-a szerinti tárgyalást tartalmazó közbeszerzési eljárást folytatott le, amelynek **1. részében** a Vállalkozó nyertes ajánlattevőként került kiválasztásra.

Mivel a szerződés az eljárás szerves részét képezi, és annak dokumentumaival egységesen értelmezendő, a közte és az eljárás dokumentumai közötti ellentmondás esetén, illetve abban az esetben, ha a szerződés valamelyik lényeges szerződési feltételről nem rendelkezik, a következő alkalmazási sorrend érvényesül: a jelen szerződés, az eljárás esetleges kiegészítő tájékoztatásokkal véglegesült eljárást megindító felhívása, ajánlati dokumentációja és mellékletei, végül Vállalkozó, mint ajánlattevő ajánlata (a továbbiakban bármelyikre érve: Dokumentum) azzal, hogy a jelen szerződés nem lehet ellentétes ajánlattevő ajánlatában

meghatározott és értékelésre kerülő ajánlati elemekkel. A jelen pont szerinti sorrend azt jelenti, hogy a sorrendben előrébb álló Dokumentum ellentmondás vagy szabályozatlan feltétel esetén, alkalmazhatóságban megelőzi az utána következőt.

A fent meghatározott Dokumentumok jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, de fizikailag nem kerülnek csatolásra a jelen szerződéshez.

1. A Szerződés tárgya, a teljesítés menete

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az épületek energetikai tanúsításának jellemzőiről szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**) által meghatározott tartalmú, az alábbi települési önkormányzatok területén lévő önkormányzati ingatlanokra vonatkozó **„26 db energetikai tanúsítvány elkészítése”** (a továbbiakban: **Munka**) elvégzését:

Önkormányzat neve	tanúsítvány	Kívánt fejlesztés	Cím
Borzavár Község Önkormányzata	3 db	Önkormányzati Hivatal, Művelődési ház, Orvosi rendelő	463/2. hrsz., 463/1. hrsz., 2/1. hrsz.
Dáka Község Önkormányzata	1 db	Közösségi Ház	2. hrsz.
Jásd Község Önkormányzata	2 db	orvoslakás, iskola épülete	18. hrsz., 164. hrsz.
Monostorapáti Község Önkormányzata	3 db	Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal, Művelődési ház, Monostorapáti Művészetek Völgye Általános Iskola	471., 829., 1/1. hrsz.
Nagyalásony Község Önkormányzata	2 db	Saját tulajdonban lévő épületek, közintézmények felújítása (óvoda, kultúrház)	324., 53. hrsz.
Nemesgulács Község Önkormányzata	1 db	Hivatal Nemesgulácsi kirendeltség épületének felújítása	Nemesgulács, József A. u. 59., 239. hrsz.
Pápateszér Község Önkormányzata	2 db	Általános Iskola és Művelődési ház energiahatékonysági fejlesztése	Ady u. 3. (482. hrsz.), Markovics u. 6. (77/1. hrsz.)
Somlóvásárhely Község Önkormányzata	1 db	Orvosi rendelő	424/1. hrsz.
Sümegeg Község Önkormányzata	1 db	volt óvoda épülete	1213. hrsz.
Szentbékállai Község Önkormányzata	1 db	Művelődési Ház	Kossuth u. 23. (70. hrsz.)
Szentgál Község Önkormányzata	1 db	Polgármesteri hivatal felújítása	306. hrsz.

Szigliget Község Önkormányzata	2 db	Általános Iskola, Orvosi rendelő felújítása	Kossuth utca 53. (218/1. hrsz.), Kossuth utca 21. (185/1. hrsz.)
Takácsi Község Önkormányzata	1 db	Takácsi Község Önkormányzat hivatali épületének felújítása	8541 Takácsi, Petőfi utca 1., 153. hrsz.
Taliándörögd Község Önkormányzata	1 db	Közösségi ház	Kossuth utca 39., 321. hrsz.
Zirc Városi Önkormányzat	4 db	Városi könyvtár, Művelődési ház, Tanuszoda, Általános Iskola	1049. hrsz., 1897/1. hrsz., 1916/22. hrsz., 1046/3. hrsz.

1.2. A Munka keretében a Vállalkozó különösen az alábbi feladatok elvégzésére köteles:

- a rendelkezésre álló tervdokumentáció összegyűjtése (amennyiben elérhető),
- szükség esetén helyszíni felmérés,
- jelenlegi állapotra vonatkozó tanúsítványok elkészítése,
- felújítás utáni állapotra vonatkozó tanúsítványok elkészítése

1.3. Vállalkozó köteles a Munkát az ajánlati felhívásban, a közbeszerzés dokumentumaiban meghatározott mennyiségi és minőségi meghatározás szerint a vonatkozó jogszabályok, szabványok, munkavédelmi és tűzvédelmi, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett ellátni. Vállalkozó a Munkát a jelen Szerződés 3. pontjában meghatározottak szerint köteles átadni.

1.4. Felek rögzítik, hogy a Munka jogilag oszthatatlannak minősül. A Megrendelő a Vállalkozó által felajánlott részteljesítést nem köteles elfogadni.

1.5. Vállalkozó köteles a Munkát a jelen Szerződésben rögzített határidőre és díj ellenében elvégezni.

1.6. Felek a Munka keretében elkészült tanúsítványok átadás-átvételéről jegyzőkönyvet vesznek fel. Felek kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy a Munka keretében elkészült tanúsítványok fizikai átadása és a mennyiségi átvétel önmagában nem minősül a szerződésszerű teljesítés igazolásának és a teljesítés elfogadásának.

1.7. A Megrendelő fenntartja a szerződésszegésből eredő igényei érvényesítésének jogát arra az esetre is, ha a teljesítést a szerződésszegésről tudva elfogadta és igényét nem jelentette be azonnal. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó által elvégzett Munka abban az esetben tekinthető teljesítettnek, ha Megrendelő írásban kifejezetten nyilatkozott az 1.8. pont szerinti teljesítésigazolás kiállításával annak elfogadásáról.

1.8. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által elvégzett Munka teljesítésének tényét teljesítésigazolás felvételével tanúsítják. Megrendelő a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján köteles a teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó által aláírt Szakmai teljesítésigazolás kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül írásban nyilatkozni. A teljesítésigazoláson Megrendelő képviselője aláírásával igazolja, hogy Vállalkozó a jelen Szerződés tárgyát képező Munkát szerződésszerűen teljesítette, és jogosult számla kiállítására. A Megrendelő képviselője által leigazolt teljesítésigazolás a Vállalkozó által kiállított számla teljesítést igazoló alapokmánya.

2. A teljesítés határideje, a Szerződés időbeli hatálya

2.1. A teljesítés határideje a Szerződés aláírása napjától – amennyiben a Szerződés nem egyidejűleg írják alá a Felek, az utolsóként aláíró fél aláírásának időpontjától – számított 3 (három) hónap.

A jelen Szerződés a mindkét Fél általi aláírása napján lép hatályba és megszűnik, amennyiben mindegyik Fél a jelen Szerződésben vállalt összes kötelezettségét teljesítette.

2.2. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

3. A teljesítés módja

3.1. A teljesítés helye: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.

3.2. A teljesítés formája: 3 db eredeti, aláírásokkal ellátott papíralapú példány és 3 db CD

4. Vállalkozó kötelezettségei

4.1. Vállalkozó köteles a Munka elvégzése során a Megrendelővel és az 1.1. pontban meghatározott települési önkormányzatok kijelölt kapcsolattartóival együttműködni. A települési önkormányzatok kijelölt kapcsolattartóit a Megrendelő köteles a Vállalkozó részére legkésőbb a Szerződés aláírásakor átadni.

4.2. Vállalkozó kötelessége az együttműködés feltételeinek Vállalkozó oldaláról történő biztosítása (kapcsolattartók, elérhetőségek).

4.3. Vállalkozónak kötelessége a Munka végzése során felmerült, előre nem látott körülményeket haladéktalanul jelezni Megrendelő felé. Ennek elmulasztása esetén Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik az ebből eredő károkért.

4.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés kapcsán megrendelt Munkát legjobb tudása és szakmai felkészültsége alapján, a Megrendelő által meghatározott feltételek szerint, a jogszabályok és a Megrendelő utasításainak megfelelően végzi el. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni; ha a Megrendelő utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, a Vállalkozó jogosult a Munkát a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára ellátni.

4.5. A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138. §-a vonatkozik. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti és nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

4.6. Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

- 4.7. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Vállalkozó alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely az igénybevétel nélkül nem következett volna be. Az alvállalkozóra is kiterjednek a Vállalkozót terhelő általános szerződéses kötelezettségek.
- 4.8. Megrendelő, illetve az általa kijelölt személy a Vállalkozó és az alvállalkozó munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Vállalkozó, illetve az érdekkörében eljáró személyek munkavégzését azonban az ellenőrzés szükségtelenül nem akadályozhatja.
- 4.9. Vállalkozó a jelen Szerződés tárgyát képező Munkát – amennyiben a jelen Szerződés ettől eltérő rendelkezést nem tartalmaz – saját tulajdonában álló és/vagy az általa jogszerűen használt eszközeivel köteles elvégezni, köteles továbbá a szükséges kellékanyagokat saját költségén beszerezni, illetve köteles biztosítani valamennyi olyan egyéb feltételt, melynek biztosítását a jelen Szerződés nem teszi kifejezetten Megrendelő kötelezettségévé, és amelynek biztosítása a szerződésszerű teljesítéshez szükséges.

5. Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 5.1. Megrendelő kötelezi magát arra, hogy kölcsönösen együttműködik Vállalkozóval a Szerződés teljesítésében, vállalja továbbá az együttműködés feltételeinek Megrendelő oldaláról történő biztosítását.
- 5.2. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Munka elvégzéséhez a megfelelő időpontban biztosítja a Vállalkozó számára települési önkormányzatok kijelölt kapcsolattartóit, illetve a rendelkezésre álló tervdokumentációkat.
- 5.3. Megrendelő köteles a Vállalkozótól a szerződésszerűen elkészült Munkát átvenni, továbbá köteles Vállalkozó részére a jelen Szerződés rendelkezéseinek megfelelően a 6. pontban meghatározott ellenértékét megfizetni.
- 5.4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó, valamint annak alvállalkozói, teljesítési segédei jelen Szerződés teljesítésével összefüggő tevékenységét – a Vállalkozó tevékenységének indokolatlan zavarása nélkül – a teljesítés bármely szakaszában, szűrőpróbaszerűen ellenőrizni. A Megrendelő ellenőrzési joga kiterjed különösen az adat- és iratszolgáltatás kérésére, helyszíni ellenőrzés, személyes meghallgatás tartására. Vállalkozó köteles a Megrendelő ilyen irányú indokolt kéréseinek eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő jelen pont szerinti jogosultsága gyakorlását akadályozza, vagy a tapasztalt hiányosságot a Megrendelő által megadott határidőre nem pótolja, súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni.

6. Vállalkozói díj

- 6.1. Vállalkozó a jelen Szerződés 1. pontjában meghatározott Munka szerződésszerű teljesítése esetén **17.680.000,- Ft (azaz tizenhétmillió-hatszáznyolcvanezer forint) + ÁFA** vállalkozói díjra jogosult.
- 6.2. A vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó jelen Szerződés szerinti feladatai szerződésszerű teljesítésének valamennyi költségét, díját (beleértve különösen a szerzői vagyoni jogok átruházásának, illetve felhasználási jog engedélyezésének

díját, stb.), erre tekintettel Vállalkozó Megrendelővel szemben semmiféle többlet-terítési, díj- vagy költségterítési igényrel, semmilyen jogcímen nem élhet.

- 6.3. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint nem fizethet, illetve nem számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka) - kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

7. Fizetési feltételek

- 7.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által elvégzett Munka teljesítésének tényét teljesítésigazolás felvételével tanúsítják. Vállalkozó 1 (egy) db vég számla kiállítására a Megrendelő jelen Szerződés 1.8. pontja szerinti teljesítésigazolása birtokában jogosult, azzal, hogy a Vállalkozó a számlájához köteles ezen dokumentum egy másolati példányát mellékelni. Vállalkozó köteles a számláján a jelen Szerződés számát (07/2-1/2022.) is feltüntetni.

A szerződés finanszírozása a TOP-1.5.1-20-2021-00033 azonosítási számú, „Energiahatékonysági fejlesztések előkészítése Veszprém megyében” elnevezésű pályázat keretében történik. A támogatási intenzitás mértéke 100,000000 %. A finanszírozás formája utófinanszírozás.

Megrendelő előleget nem fizet a Vállalkozó részére. A szerződéses feladatok teljes körű és szerződésszerű teljesítését a teljesítés igazolását követően a Vállalkozó 17.680.000,- Ft (azaz tizenhétmillió-hatszáznyolcvanezer forint) + ÁFA összegű vég számla kibocsátására jogosult.

- 7.2. A Vállalkozó a számláját – a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően - a teljesítéstől számított legkésőbb 8 napon belül köteles kiállítani. A kiállított számlán feltüntetett teljesítési időpont meg kell, hogy egyezzen a teljesítésigazoláson feltüntetett időponttal (ÁFA tv. 55.§).

Amennyiben a Vállalkozó jelen Szerződésben rögzített bankszámlaszáma megváltozik, és a kibocsátott számlán nem a Szerződésben meghatározott számlaszám szerepel, úgy Vállalkozó ezt írásban mielőbb köteles a Megrendelő részére jelezni. Bankszámlaszám eltérésre visszavezethető fizetési késedelem időszakára a Vállalkozót késedelmi kamat nem illeti meg.

Megrendelő a szabályszerűen kiállított, megfelelő példányban benyújtott és befogadott számlákat - a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdése és a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése alapján - a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül köteles átutalás útján megfizetni a Vállalkozó Takarékbanknál vezetett 57600132-11093929-00000000 számú bankszámlájára. A Kbt. 27/A. §-a megfelelően irányadó.

- 7.3. Számlázási cím: **Veszprém Megyei Önkormányzat**

8200 Veszprém, Megyeház tér 1.

A számla benyújtásának címe: 8210 Veszprém, Pf.: 1164

- 7.4. Vállalkozó számlája azon a napon számít pénzügyileg teljesítettnek, amikor a számla végösszegét a Vállalkozó pénzforgalmi számláján a Vállalkozó számlavezető pénzintézete jóváírta, vagy azt jóvá kellett volna írnia.
- 7.5. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155 §-ában foglaltakkal összhangban a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki

alapkamat nyolc százalékponttal növelt mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult. Vállalkozó késedelmi kamat iránti igényét legkésőbb a pénzügyi teljesítést követő naptári év január 20-ig jogosult érvényesíteni.

- 7.6. A Megrendelővel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ide értve annak faktorálását is), illetve bármilyen a Megrendelővel szembeni követelésen zálogjog alapítása csak a Megrendelő előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges. A Megrendelő írásos jóváhagyása nélküli engedményezéssel (ideértve a faktorálást is), illetőleg zálogjog alapítással Vállalkozó szerződésszegést követ el Megrendelővel szemben.
- 7.7. A kifizetések Megrendelő általi teljesítésével kapcsolatos egyéb feltételek:
- 7.7.1. Amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla a hatályos jogszabályoknak, illetőleg a jelen Szerződés előírásainak nem felel meg, vagy a fizetés jelen Szerződésben meghatározott, egyéb feltételei nem teljesülnek, a Megrendelő jogosult a számlát visszautasítani és a hiányok pótlására írásban felszólítani a Vállalkozót. Ebben az esetben a fizetési határidő a megfelelő számla kézhezvételének napján kezdődik.
- 7.7.2. Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti esetekben az érintett összeg megfizetése kapcsán a kifizetés előfeltételeinek maradéktalan teljesülésétől számítandó a fizetési határidő.
- 7.7.3. Amennyiben a Megrendelő a 7.7.1. pontban meghatározott, illetve egyéb, vonatkozó jogszabály alapján felmerülő bármely okból a kifizetés visszatartására kényszerül, a jogszerű visszatartás következtében bekövetkező későbbi, részleges vagy teljes kifizetésből eredően a Vállalkozó a Megrendelővel szemben semmiféle igényt – különös tekintettel a késedelmi kamat, vagy egyéb költség megtérítésére irányuló igényére – nem érvényesíthet.

8. Szerződésszegés, kötbér

- 8.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Fél jogszabály, illetve a Szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.

Vállalkozó az általa a jelen Szerződéssel összefüggésben okozott károkért teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért, beleértve a közvetett, következményes károkat is.

Következményes kár a jelen Szerződés vonatkozásában az a kár, amely a Vállalkozó magatartásának közvetett következménye, függetlenül attól, hogy azzal a szerződéskötés időpontjában a szerződésszegés lehetséges következményeként Vállalkozó előre számolhatott-e.

Vállalkozó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen Szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során az ajánlatában a jelen Szerződés szerinti díjakat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

- 8.2. Vállalkozó az általa a jelen Szerződés szerint végzett tevékenységért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- 8.3. A szerződő Felek a Vállalkozó nem teljesítése, késedelmes teljesítése, illetve hibás teljesítése esetére kötbérfizetésben állapodnak meg. A kötbér alapja a 6.1. pontban rögzített nettó (ÁFA nélküli) vállalkozási díj összege.

- 8.4. A jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeknek bármely okból - Vállalkozónak felróhatóan - nem a Szerződésben megállapodott teljesítési határidőre történő teljesítése (késedelmes teljesítés) esetén Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után a kötbéralap 1 %-a, de legalább 176.800,- Ft, legfeljebb a kötbéralap 20 %-a.

Amennyiben Vállalkozó késedelmesen teljesít, Megrendelővel egyeztetve köteles póthatáridőt vállalni. A póthatáridő elmulasztása a Szerződés nem teljesítését eredményezi. A póthatáridő kitűzése, illetve a Szerződés nem teljesítése sem mentesíti Vállalkozót a késedelmi kötbér megfizetésének kötelezettsége alól.

A Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy sem a jelen Szerződésben, sem az egyébként meghatározott orvoslási határidők nem érintik a Megrendelőnek azt a jogát, hogy a hibás teljesítés miatti igényeit a meghibásodás bekövetkeztének időpontjától számítva érvényesítse.

A kötbérfizetési kötelezettség a késedelem megszűnésének időpontjában vagy a póthatáridő lejártakor vagy a kötbérmaximum elérésekor esedékes.

- 8.5. Amennyiben Vállalkozó a Szerződésben rögzített bármely határidőt bármely okból elmulasztja, és nem kerül sor a Megrendelővel egyeztetett (vagy a Megrendelő által egyoldalúan meghatározott) póthatáridő tűzésére vagy a teljesítésre kitűzött póthatáridő eredménytelenül telik el, a Szerződést nem teljesítettnek kell tekinteni. Nem teljesítettnek minősül a Szerződés abban az esetben is, ha a Megrendelő bármely egyéb a Vállalkozónak felróható okból a Szerződéstől – részben vagy egészben – eláll és / vagy ha a Szerződést a Vállalkozónak felróható okból – részben vagy egészben – felmondja. Nem teljesítés esetén Vállalkozó nemteljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a kötbéralap 30 %-a, amely a Megrendelő – részleges vagy teljes – felmondási / elállási szándékának bejelentésekor esedékes.
- 8.6. Amennyiben Vállalkozó teljesítése egyebekben a jelen pontokba foglaltakon kívül bármely okból nem szerződésszerű (hibás teljesítés), Vállalkozó kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a hiba kijavításig minden megkezdett nap után a kötbéralap 1 %-a, de legfeljebb a kötbéralap 20 %-a, amely a Megrendelő ezzel kapcsolatos igényének bejelentésekor válik esedékessé. A hibás teljesítés miatti kötbér nem érinti a Megrendelő egyéb – így különösen a szavatossági – jogainak érvényesítését.
- 8.7. Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki, melyet Vállalkozó a bizonylaton rögzített időpontig átutalással köteles kiegyenlíteni. Megrendelő jogosult az esedékessé vált késedelmi/hibás teljesítési/ nemteljesítési kötbér összegét – a Vállalkozót megillető ellenszolgáltatás összegéből visszatartani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglalt figyelembe vételével, miszerint a Megrendelő az ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.
- 8.8. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben biztosított kötbérek kumulatívak, így akár együttesen, akár külön-külön, akár más jogkövetkezményekkel együtt is alkalmazhatóak a Megrendelő kizárólagos választása szerint.

9. Jótállás

Vállalkozót a szerződésszerűen elvégzett Munkára vonatkozóan az igazolt szerződésszerű vállalkozói teljesítéstől számított 24 hónap teljes körű, a Ptk. 6:171-6:173 § -ai szerinti jótállási kötelezettség terheli.

A jótállási időszak kezdő napja a jelen Szerződés 1.8. pontja szerinti teljesítésigazolás kelte. Felek rögzítik, hogy Megrendelő – kizárólagos választása szerint, az alábbiakban meghatározott eltérésekkel – ugyanazokat a jogosultságokat érvényesítheti a jótállás alapján, mint amelyeket a Ptk. a kellékszavatosság kapcsán biztosít Megrendelő számára.

Amennyiben a jelen Szerződés alapján elkészített Munka hibás, Vállalkozó köteles a javítást – saját költségére – a hiba bejelentésétől számítva haladéktalanul, de legkésőbb 48 órán belül megkezdeni és azt legfeljebb 5 munkanapon belül befejezni. A jótállási időtartam a javítás idejével meghosszabbodik. A Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy sem a jelen Szerződésben, sem az egyébként meghatározott orvoslási határidők nem érintik a Megrendelőnek azt a jogát, hogy a hibás teljesítés miatti igényeit a meghibásodás bekövetkeztének időpontjától számítva érvényesítse.

Amennyiben határidőn belül a Vállalkozó nem kezdi meg a hibajavítást, a Megrendelő jogosult a javítást a Vállalkozó terhére más, harmadik személlyel elvégeztetni.

Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

10. Vis maior

- 10.1. Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a szerződéskötéskor előre nem látható és a Felek működési körén kívül eső körülmény, amely a Felek által elháríthatatlan, és amely a Szerződés teljesítését akadályozza vagy korlátozza, így különösen: háború, ellenségeskedés, lázadás, forradalom, katasztrófa, továbbá sztrájk, zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a Vállalkozó alkalmazottaira terjed ki.
- 10.2. Ha bármelyik Fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Ebben az esetben a vonatkozó határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával.
- 10.3. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó felet felelősség terheli.
- 10.4. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét Fél köteles törekedni a Szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyiben az ésszerűen elképzelhető. Amennyiben a vis maior időtartama a 60 napot meghaladja, bármelyik Fél jogosult a jelen Szerződést rendes felmondással, 30 napos felmondási idővel megszüntetni.

11. Titoktartási kötelezettség

- 11.1. Vállalkozó köteles a Megrendelővel kötött Szerződése teljesítése során tudomására jutott mindennemű adatot időbeli korlátozás nélkül megőrizni.
- 11.2. Megállapodást kötő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó titoktartási kötelezettségvállalása kiterjed minden alkalmazottjára és alvállalkozójára (amelyekkel / akikkel jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben jogviszonyt létesített, illetve kapcsolatba került). Felek megállapodnak, hogy a Megrendelőtől és/vagy az általa meghatalmazott személytől kapott információkat Vállalkozó csak a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használhatja fel.

- 11.3. Jelen Szerződésben foglaltakra vonatkozóan Vállalkozó titoktartásra kötelezett. Megrendelő írásba foglalt egyetértése nélkül nem adhat át harmadik személy részére olyan dokumentumot, adatot vagy más információt, amelyet közvetlenül, vagy közvetve kapott a Megrendelőtől a jelen Szerződéssel kapcsolatosan, akár annak megkötését megelőzően, akár a Szerződés időtartama alatt vagy megszűnése után, hacsak a jelen Szerződésben nincs máshogy meghatározva.
- 11.4. A Szerződő Fél fent meghatározott kötelezettsége nem terjed ki azon adatra, valamint információra:
- mely most vagy ezt követően válik közismertté úgy, anélkül, hogy valamely Fél titoktartását sértené,
 - amelyről bizonyítható, hogy a Szerződő Fél ismerte a titoktartási körbe vonásakor és korábban közvetlenül vagy közvetve nem a másik Féltől jutott tudomására; vagy
 - amely egyébként jog szerint válik elérhetővé a Szerződő Fél számára egy harmadik féltől, aki nem kötelezett titoktartásra.
- 11.5. A titoktartási kötelezettség nem vonatkozik továbbá arra az esetre és azon információkra, melyek kiadására jogszabály vagy kötelező hatósági, bírósági döntés kötelezi valamely Felet.
- 11.6. A Megállapodás jelen pont szerinti követelményei érvényben maradnak a Megállapodás teljesülésekor, vagy ha az bármely okból megszűnik.
- 11.7. A jelen pont szerinti követelmények semmiképpen sem gátolhatják a Feleket a jelen Szerződésből eredő jogaik bíróság előtt történő érvényesítésében.

12. A Szerződés megszűnése

- 12.1. Jelen Szerződés megszűnik:
- közös megegyezéssel;
 - rendes felmondással;
 - rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal;
 - elállással.
- 12.2. Bármelyik Fél kezdeményezésére a Szerződés írásban, közös megegyezéssel, bármikor – részben vagy egészben – megszüntethető. A megszüntetés időpontjára, illetve a Felek elszámolási kötelezettségére vonatkozóan a Felek a megszüntetésről rendelkező megállapodásban kötelesek rendelkezni. Megrendelő jogosult a Szerződést indoklás nélkül, írásban, 30 napos felmondási idő betartásával – részben vagy egészben – megszüntetni (rendes felmondás). A Vállalkozó a Megrendelő rendes felmondása okán semmilyen kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés az alábbiakban meghatározott okok bekövetkezése esetén – a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal – azonnali hatályú, rendkívüli felmondás útján részlegesen vagy teljes egészében megszüntethető.
- 12.3. Rendkívüli felmondási okok a Megrendelő részéről különösen, de nem kizárólagosan: Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani abban az esetben, ha
- a Vállalkozó a Megrendelő erre vonatkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére, a

szerződésszerű teljesítésre jelen Szerződésben rögzített, illetőleg a Megrendelő által meghatározott ésszerű póthatáridőn belül sem teljesíti a jelen Szerződés alapján fennálló bármely kötelezettségét;

- a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerősen felszámolási eljárás lefolytatását rendeli el, vagy végelszámolás, csődeljárás alá kerül;
- a Vállalkozó együttműködési kötelezettségét súlyosan vagy ismétlődően megszegi vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely jelen Szerződés fenntartását lehetetlenné teszi;
- a Megrendelő 5.4. pont szerinti ellenőrzési jogát akadályozza, vagy ezt megkísérli és / vagy az ellenőrzés során téves adatot, információt szolgáltat;
- a Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót kártérítési kötelezettség terheli, ha a Megrendelő a Vállalkozó érdekkörében felmerülő ok miatt él a jelen Szerződésben meghatározottak alapján a rendkívüli felmondás lehetőségével. Ebben az esetben a Megrendelő azon igazolható, közvetlen, közvetett és következményes kárai megtérítését követelheti a Vállalkozótól, amelyek a jelen Szerződés Megrendelő általi rendkívüli felmondásából fakadóan Megrendelőt érték, ideértve különösen, de nem kizárólag a helyettesítő megoldás igazolt többletköltségeit.

12.4. Rendkívüli felmondási okok a Vállalkozó részéről: A Vállalkozó jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani abban az esetben, ha a Megrendelő

- a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére, a szerződésszerű teljesítésre a Vállalkozó által meghatározott ésszerű – de legalább 30 napos – póthatáridőn belül sem teljesíti a jelen Szerződés alapján fennálló kötelezettségeit;
- ellen az illetékes bíróság jogerősen felszámolási eljárás lefolytatását rendeli el.

12.5. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a jelen Szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondással történő megszüntetése helyett választása szerint jogosult a Szerződéstől elállni.

12.6. A Kbt. 143. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben a Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy a Ptk-ban foglaltak szerint a Szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

12.7. A Kbt. 143. § (2) bekezdése szerint a Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

- 12.8. Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.
- 12.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdés alapján jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a.) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b.) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 12.10. Vállalkozó a Szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja alapján köteles a tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a fent hivatkozott Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről haladéktalanul értesíteni.
- 12.11. Felek kifejezetten megállapodnak továbbá, hogy a Megrendelő a fentiekben foglalt eseteken kívül is jogosult a Vállalkozó felróható magatartásától függetlenül az általános elállási jogot gyakorolni azzal, hogy ebben az esetben köteles a Vállalkozó ezzel összefüggésben felmerült igazolt kárai és költségei megtérítésére, kivéve a következményes károkat és az elmaradt hasznot.
- 12.12. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy a jelen Szerződésben meghatározottak alapján csak a jelen Szerződésben megrendelt Munkával kapcsolatos, igazolt költségeket tekinti a jelen Szerződés Megrendelő általi, nem a Vállalkozó szerződésszegése miatt történő megszüntetése esetén a vállalkozói kártérítési igények szempontjából elfogadható, igazolt kárnak.
- 12.13. Felek rögzítik, hogy a 12. pontban foglalt megszűnési okok nem érintik a Felek jelen Szerződésből eredő egyéb jogainak és kötelezettségeinek fennállását (pl. jótállásból eredő jogok és kötelezettségek, titoktartási kötelezettség).
- 12.14. Felek a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnésekor - legkésőbb a megszűnés napjától számított 15 (tizenöt) napon belül - kötelesek elszámolni egymással.

12. Kapcsolattartók

Vállalkozó részéről:

Név: Dr. Márkus Gábor ügyvezető
Levelezési cím: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 42/a al. 1.
Telefonszám: 30/248-6210
E-mail: markus.gabor@mgepitesz.hu

Megrendelő részéről:

Név: Jóna Bernadett pályázati koordinátor

Levelezési cím: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.
Telefonszám: 20/237-6291
E-mail: jona.bernadett@vpmege.hu

13. Egyéb rendelkezések

- 14.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben meghatározott ellenérték megfizetése ellenében Vállalkozó a jelen Szerződés alapján általa létrehozott bármely szerzői jogi védelem alá eső szellemi termék(ek)re – a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.) által engedélyezett körben, különösen szoftver, adatbázis – vonatkozó összes, átruházható szerzői vagyoni jogot átruházza a Megrendelőre. Az átruházott szerzői vagyoni jog a Megrendelőt kizárólagosan, időbeli és területi korlátozás nélkül illeti meg.

Felek rögzítik továbbá, hogy azon szellemi termékek esetén ahol a szerzői vagyoni jog átruházását az Szjt. nem teszi lehetővé Megrendelő az érintett szellemi termék(ek) időbeli, területi és felhasználó számon alapuló bármely korlátozás nélküli kizárólagos felhasználási jogát az átadással megszerzi, felhasználási joga keretében a Megrendelőnek joga van különösen az érintett szellemi terméke(ke)t sokszorosítani, átdolgozni, továbbadni, azt tanulmányokban, üzleti iratokban és / vagy más módon felhasználni, elektronizálni, stb.

Szerződő Felek fentiekre tekintettel rögzítik, hogy a Vállalkozót a jelen Szerződés alapján a Vállalkozó által létrehozott eredménytermék felhasználása tárgyában semminemű jogosultság nem illeti meg.

A jelen pont szerinti felhasználási jog / szerzői vagyoni jog ellenértékét a Vállalkozói díj magában foglalja.

- 14.2. Megrendelő és Vállalkozó a Szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről; a teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.

Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Szerződés alapján végzett tevékenységét professzionális minőségben, olyan módon teljesíti, amely megfelel a jogszabályi előírásoknak, és – hacsak a jelen Szerződés eltérő rendelkezéseket nem tartalmaz – a Munka jellegére vonatkozó, általánosan elfogadott kiváló színvonalú szakmai normáknak és szokásoknak. A Vállalkozó teljesítési kötelezettsége – további külön díjazás nélkül - magában foglalja az összes olyan tételt, amelyek specifikusan nincsenek a Szerződésben megemlítve, de ésszerűen következtethető a Szerződésből, hogy a teljesítés megvalósításához, azok a Megrendelő általi megfelelő használatához ugyanannyira szükségesek, mintha ezeket a tételeket a Szerződés kifejezetten említette volna.

- 14.3. Vállalkozó kijelenti, hogy nem áll fenn olyan valós vagy potenciális érdekellentét, amely a jelen Szerződés szerint elvégzendő Munkát érintené.
- 14.4. Vállalkozó kijelenti és szavatolja továbbá, hogy a jelen Szerződés Vállalkozó általi teljesítése nem jelenti, és nem eredményezi bármilyen olyan szerződés vagy kötelezettség megszegését, amely valamely harmadik személlyel kötött szerződés alapján áll fenn, illetőleg valamely harmadik fél tulajdonát képező információ titokban tartására vonatkozik.
- 14.5. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Szerződésben meghatározott Munka elvégzése során nem használ fel semmilyen olyan dokumentumot, egyéb anyagot,

illetőleg információt, amely harmadik személy tulajdonát képezi és olyan bizalmas dokumentumnak, egyéb anyagnak, illetőleg információnak minősül, amelynek a feladat teljesítése során történő felhasználását a tulajdonos harmadik személy nem engedélyezte. Vállalkozó szavatolja, hogy a felhasznált anyagokon, dokumentumokon, információkon harmadik személynek nincsen olyan joga, amely Megrendelő tulajdonszerzését akadályozza vagy megghiúsítja.

- 14.6. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés hatályaon kívül helyez a Felek között a jelen Szerződés tárgyában létrejött minden korábbi – akár írásos, akár szóbeli – megállapodást.
- 14.7. Felek az adataikban bekövetkező mindennemű változást, különösen a cég címének, bankszámlaszámának és adószámának változását a másik Féllel a változást követő 3 napon belül írásban kötelesek közölni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó felet terheli a felelősség.
- 14.8. A Felek egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban – ideértve, de nem kizárólag postai úton megküldött levél, személyesen kézbesített levél, távirat, telefax, e-mail, etc. – kötelesek megtenni. A Felek tudomásul veszik, hogy
- a Felek levelezési címként a jelen Szerződésben meghatározott címet fogadják el. Amennyiben valamelyik Fél pontatlan, téves címet adott meg, illetve elmulasztja értesíteni a másik Felet a levelezési címe változásáról és emiatt válik sikertelenné a kézbesítés, akkor ennek a felelőssége az értesítést elmulasztó Felet terheli;
 - a Felek egymáshoz intézett (postai tértivevényes) nyilatkozatai akkor is kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, vagy „eredménytelen” vagy „elköltözött” vagy „címezett ismeretlen” jelzéssel érkeznek vissza.
 - a Felek a személyesen átadott küldeményt akkor tekintik kézbesítettnek, amikor a címzett az átvételt igazolta;
 - a Felek a telefaxon, e-mailen küldött küldeményt akkor tekintik kézbesítettnek, amikor a címzett az átvételt igazolta, email esetén, amikor a kézbesítési igazolást a feladó megkapta, ennek hiányában, amikor a küldő a küldeményt elküldte.
- 14.9. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része hatályát veszti vagy végrehajthatatlan, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkor érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát vesztett vagy végrehajthatatlan rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzésének.
- 14.10. A Szerződés módosítására csak írásban, kizárólag a Kbt. 141. §-ban foglaltak figyelembe vételével van lehetőség.
- 14.11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadók, melyek közül kiemelendő a Kbt., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI törvény, valamint a Ptk. (2013. évi V. tv.), azzal, hogy a szerződő felek a Ptk. 6:63. § (5) bekezdésének alkalmazását kizárják. A vonatkozó szerződéses, jogszabályi és műszaki előírásokat a Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani. E rendelkezés maradéktalan teljesítése jelen szerződés olyan lényeges kikötése, melynek súlyos okból történő megszegése a Megrendelőt azonnali hatállyal való elállásra és kártérítési igény érvényesítésére jogosítja fel. A

szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy az azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhelyet, illetve hatályos jogszabályt kell érteni, kivéve, ha a megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen szerződésnek a követelményeivel, illetőleg céljával.

- 14.12. A Kbt. 136. § (2) bekezdése szerint a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 14.13. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésből eredő vitákat tárgyalások útján kísérelik meg rendezni. Amennyiben ezek a kezdeményezéstől számított 30 napon belül nem vezetnek eredményre, úgy a Felek bármelyike jogosult bírósági eljárást kezdeményezni. Felek megállapítják, hogy bármely vita eldöntésre, amely a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a polgári perrendtartásról szólótörvény rendelkezései szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jogosult eljárni.
- 14.14. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen Szerződés vonatkozásában a Ptk. 6:63 § (5) bekezdés első mondatának alkalmazását kizárják.
- 14.15. A Szerződő partner jelen szerződést aláíró képviselője a Ptk. 3.31.§-ára is különös figyelemmel a jelen szerződés aláírásával kijelenti és teljeskörű személyes felelősséget vállal azért, hogy a jelen szerződés vonatkozásában képviseleti joga nincs korlátozva és nyilatkozattétele nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Amennyiben az aláíró nyilatkozattétele feltételhez vagy jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezte, illetve a korlátozás nem terjed ki a jelen szerződés megkötésére és aláírására. A szerződő felek rögzítik, hogy az esetleges korlátozás megszegéséből eredő teljes felelősség az aláírót terheli, a korlátozás a Megrendelővel szemben nem hatályos és annak semmilyen következménye a Megrendelőt nem terheli.
- 14.16. Jelen Szerződés 3 példányban készült, melyből 2 példány a Megrendelő, 1 példány a Vállalkozó birtokában marad.
- 14.17. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az Ajánlati felhívás és Közbeszerzési Dokumentumok, a nyertes Ajánlat, valamint az alábbi mellékletek:
1. sz. Önkormányzatok kapcsolattartóinak adatai

A fenti Szerződést a szerződő Felek elolvasás és egységes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Veszprém, 2022. január 06.

Veszprém Megyei Önkormányzat
képv.: Polgárdy Imre, a megyei közgyűlés
elnöke
Megrendelő

A kötelezettségvállalással egyetértve:
Pénzügyileg ellenjegyeztem:
Veszprém, 2022.01.06.


MG ÉPÍTÉSZ KFT.
cím: H-1125 Budapest, Szécsényi Gábor út 42/A
cégjegyzékszám: 01-09-117308, adószám: 13079909-2-43
tel.: +36 (30) 248 6210, fax: +36 (1) 200 3450
szakszolgálati szakértői szakterületek: épületszerkezet,
építéstechnika, építéstechnológia, építészet, beruházás,
területrendezés, ingatlan-értékelés, épületenergetika;
szakszolgálati szakértői szakterület nyilvántartási szám: 010499
"MG Építész" Kft.
dr. Márkus Gábor ügyvezető
ÉPÍTÉS Vállalkozó


Szász Jutka
gazdasági igazgató

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Veszprém Megyei Önkormányzat

székhely: 8200 Veszprém Megyeház tér 1.
adószám: 15734295-1-19
képviseli: Polgárdy Imre, a megyei közgyűlés elnöke
bankszámlaszám: 10048005-00319119-00000127
törzskönyvi szám: 734291

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

és a(z)

"MG Építész" Kft.

székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 42/a al. 1.
számlavezető pénzintézete: Takarékbank Zrt.
számlaszáma: 57600132-11093929-00000000
adószáma: 13079909-2-43
cégbíróság és cégjegyzékszám: 01-09-717700
aláírási joggal felruházott képviselő: Dr. Márkus Gábor ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), együttes említésük esetén: szerződő felek (a továbbiakban: **Felek**) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Preambulum

A Megrendelő a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-1.5.1-20-2021-00033 sz. alatt „**Energiahatékonysági fejlesztések előkészítése**” projekt keretében energetikai tanúsítvány csomag, illetve energetikai audit elkészítése tárgyú projekt (a továbbiakban: **Projekt**) megvalósításra a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.) támogatóval 2021. március 30. napján támogatási szerződést kötött.

Megrendelő ezúton is tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a támogatási szerződés alapján a Megrendelő a területén fekvő települési önkormányzatok tulajdonában, kezelésében lévő épületek vonatkozásában rendeli meg a jelen Szerződés tárgyát képező feladatokat, amelyre tekintettel a Vállalkozó a jelen Szerződés eredményes megvalósítása érdekében köteles az érintett települési önkormányzatokkal is együttműködni. Vállalkozó a tájékoztatást tudomásul vette.

A támogatási szerződés alapján a Megrendelő a Projekt eredményes megvalósítása érdekében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) Harmadik része szerinti eljárásrendben, Kbt. 117. §-a szerinti tárgyalást tartalmazó közbeszerzési eljárást folytatott le, amelynek **2. részében** a Vállalkozó nyertes ajánlattevőként került kiválasztásra.

Mivel a szerződés az eljárás szerves részét képezi, és annak dokumentumaival egységesen értelmezendő, a közte és az eljárás dokumentumai közötti ellentmondás esetén, illetve abban az esetben, ha a szerződés valamelyik lényeges szerződési feltételről nem rendelkezik, a következő alkalmazási sorrend érvényesül: a jelen szerződés, az eljárás esetleges kiegészítő tájékoztatásokkal véglegesült eljárást megindító felhívása, ajánlati dokumentációja és mellékletei, végül Vállalkozó, mint ajánlattevő ajánlata (a továbbiakban bármelyikre érve: Dokumentum) azzal, hogy a jelen szerződés nem lehet ellentétes ajánlattevő ajánlatában

meghatározott és értékelésre kerülő ajánlati elemekkel. A jelen pont szerinti sorrend azt jelenti, hogy a sorrendben előrébb álló Dokumentum ellentmondás vagy szabályozatlan feltétel esetén, alkalmazhatóságban megelőzi az utána következőt.

A fent meghatározott Dokumentumok jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, de fizikailag nem kerülnek csatolásra a jelen szerződéshez.

1. A Szerződés tárgya, a teljesítés menete

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény által meghatározott tartalmú, az alábbi települési önkormányzatok területén lévő önkormányzati ingatlanokra vonatkozó „**8 db energetikai auditálás lefolytatása**” (a továbbiakban: **Munka**) elvégzését:

Önkormányzat neve	audit	Kívánt fejlesztés	Cím
Ajka Város Önkormányzata	1 db	Zeneiskola (Ajakai Bródy Imre Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola)	Ajka, Városliget, 1318. hrsz.
Balatonfüred Város Önkormányzata	1 db	Vásárcsarnok épületgépészeti korszerűsítése	8230 Balatonfüred, Malomköz 1., 2311. hrsz.
Balatonfüzfő Város Önkormányzata	1 db	A Fűzfőfürdői Közösségi és Rendezvény Tér (Vágfalvi Ottó Művelődési Ház) épületenergetikai korszerűsítése	8175 Balatonfüzfő, József Attila utca 14. 723/4 hrsz.
Kisapáti Község Önkormányzata	1 db	Önkormányzati hivatal és orvosi rendelő épületegyüttes felújítása (1 épület)	Kossuth utca 77/1., 94. hrsz.
Szentbékállai Község Önkormányzata	1 db	Polgm. Hiv. és Orvosi rendelő (1 épület)	Kossuth u. 11. (92. hrsz.)
Várpalota Polgármesteri Hivatal	1 db	Bán Aladár Általános Iskola	Várpalota, Körmöcbánya utca 1., 463. hrsz
Zirc Városi Önkormányzat	1 db	Gimnázium	1914/1. hrsz.
Pápa Város Önkormányzata	1 db	Pápai Városi Óvodák Nátuskerti Tagóvodája	241. hrsz.

- 1.2. A Munka keretében a Vállalkozó különösen az alábbi feladatok elvégzésére köteles:

- a rendelkezésre álló tervdokumentáció összegyűjtése (amennyiben elérhető),
- az energiaellátó rendszerek, fogyasztási helyek azonosítása,

- előzetes helyszíni felmérés,
 - energetikai audit zárójelentés készítése az alábbi szempontokra kiterjedően
 - a közüzemi számlák, energiafogyasztási adatok (elszámoló számlák) összegyűjtése egy kiválasztott évre vonatkozóan
 - a tényleges fogyasztási adatok meghatározása,
 - a beavatkozási lehetőségek megállapítása,
 - az elérhető megtakarítás mértékének meghatározása.
- 1.3. Vállalkozó köteles a Munkát az ajánlati felhívásban, a közbeszerzés dokumentumaiban meghatározott mennyiségi és minőségi meghatározás szerint a vonatkozó jogszabályok, szabványok, munkavédelmi és tűzvédelmi, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett ellátni. Vállalkozó a Munkát a jelen Szerződés 3. pontjában meghatározottak szerint köteles átadni.
- 1.4. Felek rögzítik, hogy a Munka jogilag oszthatatlannak minősül. A Megrendelő a Vállalkozó által felajánlott részteljesítést nem köteles elfogadni.
- 1.5. Vállalkozó köteles a Munkát a jelen Szerződésben rögzített határidőre és díj ellenében elvégezni.
- 1.6. Felek a Munka keretében elkészült energetikai audit zárójelentés átadás-átvételéről jegyzőkönyvet vesznek fel. Felek kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy a Munka keretében elkészült energetikai audit zárójelentés fizikai átadása és a mennyiségi átvétel önmagában nem minősül a szerződés szerű teljesítés igazolásának és a teljesítés elfogadásának.
- 1.7. A Megrendelő fenntartja a szerződésszegésből eredő igényei érvényesítésének jogát arra az esetre is, ha a teljesítést a szerződésszegésről tudva elfogadta és igényét nem jelentette be azonnal. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó által elvégzett Munka abban az esetben tekinthető teljesítettnek, ha Megrendelő írásban kifejezetten nyilatkozott az 1.8. pont szerinti teljesítésigazolás kiállításával annak elfogadásáról.
- 1.8. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által elvégzett Munka teljesítésének tényét teljesítésigazolás felvételével tanúsítják. Megrendelő a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján köteles a teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó által aláírt Szakmai teljesítésigazolás kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül írásban nyilatkozni. A teljesítésigazoláson Megrendelő képviselője aláírásával igazolja, hogy Vállalkozó a jelen Szerződés tárgyát képező Munkát szerződésszerűen teljesítette, és jogosult számla kiállítására. A Megrendelő képviselője által leigazolt teljesítésigazolás a Vállalkozó által kiállított számla teljesítést igazoló alapokmánya.

2. A teljesítés határideje, a Szerződés időbeli hatálya

- 2.1. A teljesítés határideje a Szerződés aláírása napjától – amennyiben a Szerződés nem egyidejűleg írják alá a Felek, az utolsóként aláíró fél aláírásának időpontjától – számított 6 (hat) hónap.

A jelen Szerződés a mindkét Fél általi aláírása napján lép hatályba és megszűnik, amennyiben mindegyik Fél a jelen Szerződésben vállalt összes kötelezettségét teljesítette.

- 2.2. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

3. A teljesítés módja

3.1. A teljesítés helye: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.

3.2. A teljesítés formája: 3 db eredeti, aláírásokkal ellátott papíralapú példány és 3 db CD

4. Vállalkozó kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles a Munka elvégzése során a Megrendelővel és az 1.1. pontban meghatározott települési önkormányzatok kijelölt kapcsolattartóival együttműködni. A települési önkormányzatok kijelölt kapcsolattartóit a Megrendelő köteles a Vállalkozó részére legkésőbb a Szerződés aláírásakor átadni.
- 4.2. Vállalkozó kötelessége az együttműködés feltételeinek Vállalkozó oldaláról történő biztosítása (kapcsolattartók, elérhetőségek).
- 4.3. Vállalkozónak kötelessége a Munka végzése során felmerült, előre nem látott körülményeket haladéktalanul jelezni Megrendelő felé. Ennek elmulasztása esetén Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik az ebből eredő károkért.
- 4.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés kapcsán megrendelt Munkát legjobb tudása és szakmai felkészültsége alapján, a Megrendelő által meghatározott feltételek szerint, a jogszabályok és a Megrendelő utasításainak megfelelően végzi el. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni; ha a Megrendelő utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, a Vállalkozó jogosult a Munkát a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára ellátni.
- 4.5. A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138. §-a vonatkozik. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti és nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
- 4.6. Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 4.7. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Vállalkozó alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely az igénybevétel nélkül nem következett volna be. Az alvállalkozóra is kiterjednek a Vállalkozót terhelő általános szerződéses kötelezettségek.
- 4.8. Megrendelő, illetve az általa kijelölt személy a Vállalkozó és az alvállalkozó munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Vállalkozó, illetve az érdekkörében eljáró személyek munkavégzését azonban az ellenőrzés szükségtelenül nem akadályozhatja.
- 4.9. Vállalkozó a jelen Szerződés tárgyát képező Munkát – amennyiben a jelen Szerződés ettől eltérő rendelkezést nem tartalmaz – saját tulajdonában álló és/vagy

az általa jogszerűen használt eszközeivel köteles elvégezni, köteles továbbá a szükséges kellékanyagokat saját költségén beszerezni, illetve köteles biztosítani valamennyi olyan egyéb feltételt, melynek biztosítását a jelen Szerződés nem teszi kifejezetten Megrendelő kötelezettségévé, és amelynek biztosítása a szerződésszerű teljesítéshez szükséges.

5. Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 5.1. Megrendelő kötelezi magát arra, hogy kölcsönösen együttműködik Vállalkozóval a Szerződés teljesítésében, vállalja továbbá az együttműködés feltételeinek Megrendelő oldaláról történő biztosítását.
- 5.2. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Munka elvégzéséhez a megfelelő időpontban biztosítja a Vállalkozó számára települési önkormányzatok kijelölt kapcsolattartóit, illetve a rendelkezésre álló tervdokumentációkat.
- 5.3. Megrendelő köteles a Vállalkozótól a szerződésszerűen elkészült Munkát átvenni, továbbá köteles Vállalkozó részére a jelen Szerződés rendelkezéseinek megfelelően a 6. pontban meghatározott ellenértékét megfizetni.
- 5.4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó, valamint annak alvállalkozói, teljesítési segédei jelen Szerződés teljesítésével összefüggő tevékenységét – a Vállalkozó tevékenységének indokolatlan zavarása nélkül – a teljesítés bármely szakaszában, szűrőpróbaszerűen ellenőrizni. A Megrendelő ellenőrzési joga kiterjed különösen az adat- és iratszolgáltatás kérésére, helyszíni ellenőrzés, személyes meghallgatás tartására. Vállalkozó köteles a Megrendelő ilyen irányú indokolt kéréseinek eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő jelen pont szerinti jogosultsága gyakorlását akadályozza, vagy a tapasztalt hiányosságot a Megrendelő által megadott határidőre nem pótolja, súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni.

6. Vállalkozói díj

- 6.1. Vállalkozó a jelen Szerződés 1. pontjában meghatározott Munka szerződésszerű teljesítése esetén **47.030.000,- Ft (azaz negyvenhétmillió-harmincezer forint) + ÁFA** vállalkozói díjra jogosult.
- 6.2. A vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó jelen Szerződés szerinti feladatai szerződésszerű teljesítésének valamennyi költségét, díját (beleértve különösen a szerzői vagyoni jogok átruházásának, illetve felhasználási jog engedélyezésének díját, stb.), erre tekintettel Vállalkozó Megrendelővel szemben semmiféle többlettérítési, díj- vagy költségtérítési igénnyel, semmilyen jogcímen nem élhet.
- 6.3. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint nem fizethet, illetve nem számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka) - kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

7. Fizetési feltételek

- 7.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által elvégzett Munka teljesítésének tényét teljesítésigazolás felvételével tanúsítják. Vállalkozó 1 (egy) db végszámla

kiállítására a Megrendelő jelen Szerződés 1.8. pontja szerinti teljesítésigazolása birtokában jogosult, azzal, hogy a Vállalkozó a számlájához köteles ezen dokumentum egy másolati példányát mellékelni. Vállalkozó köteles a számláján a jelen Szerződés számát (07/2-2/2022.) is feltüntetni.

A szerződés finanszírozása a TOP-1.5.1-20-2021-00033 azonosítási számú, „Energiahatékonysági fejlesztések előkészítése Veszprém megyében” elnevezésű pályázat keretében történik. A támogatási intenzitás mértéke 100,000000 %. A finanszírozás formája utófinanszírozás.

Megrendelő előleget nem fizet a Vállalkozó részére. A szerződéses feladatok teljes körű és szerződésszerű teljesítését a teljesítés igazolását követően a Vállalkozó 47.030.000,- Ft (azaz negyvenhétmillió-harmincezer forint) + ÁFA összegű végszámla kibocsátására jogosult.

- 7.2. A Vállalkozó a számláját – a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően - a teljesítéstől számított legkésőbb 8 napon belül köteles kiállítani. A kiállított számlán feltüntetett teljesítési időpont meg kell, hogy egyezzen a teljesítésigazoláson feltüntetett időponttal (ÁFA tv. 55.§).

Amennyiben a Vállalkozó jelen Szerződésben rögzített bankszámlaszáma megváltozik, és a kibocsátott számlán nem a Szerződésben meghatározott számlaszám szerepel, úgy Vállalkozó ezt írásban mielőbb köteles a Megrendelő részére jelezni. Bankszámlaszám eltérésre visszavezethető fizetési késedelem időszakára a Vállalkozót késedelmi kamat nem illeti meg.

Megrendelő a szabályszerűen kiállított, megfelelő példányban benyújtott és befogadott számlákat - a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdése és a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése alapján - a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül köteles átutalás útján megfizetni a Vállalkozó Takarékbanknál vezetett 57600132-11093929-00000000 számú bankszámlájára. A Kbt. 27/A. §-a megfelelően irányadó.

- 7.3. Számlázási cím: **Veszprém Megyei Önkormányzat**
8200 Veszprém, Megyeház tér 1.

A számla benyújtásának címe: 8210 Veszprém, Pf.: 1164

- 7.4. Vállalkozó számlája azon a napon számít pénzügyileg teljesítettnek, amikor a számla végösszegét a Vállalkozó pénzforgalmi számláján a Vállalkozó számlavezető pénzintézete jóváírta, vagy azt jóvá kellett volna írnia.
- 7.5. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155 §-ában foglaltakkal összhangban a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult. Vállalkozó késedelmi kamat iránti igényét legkésőbb a pénzügyi teljesítést követő naptári év január 20-ig jogosult érvényesíteni.
- 7.6. A Megrendelővel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ide értve annak faktorálását is), illetve bármilyen a Megrendelővel szembeni követelésen zálogjog alapítása csak a Megrendelő előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges. A Megrendelő írásos jóváhagyása nélküli engedményezéssel (ideértve a faktorálást is), illetőleg zálogjog alapítással Vállalkozó szerződösszegést követ el Megrendelővel szemben.
- 7.7. A kifizetések Megrendelő általi teljesítésével kapcsolatos egyéb feltételek:

- 7.7.1. Amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla a hatályos jogszabályoknak, illetőleg a jelen Szerződés előírásainak nem felel meg, vagy a fizetés jelen Szerződésben meghatározott, egyéb feltételei nem teljesülnek, a Megrendelő jogosult a számlát visszautasítani és a hiányok pótlására írásban felszólítani a Vállalkozót. Ebben az esetben a fizetési határidő a megfelelő számla kézhezvételének napján kezdődik.
- 7.7.2. Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti esetekben az érintett összeg megfizetése kapcsán a kifizetés előfeltételeinek maradéktalan teljesülésétől számítandó a fizetési határidő.
- 7.7.3. Amennyiben a Megrendelő a 7.7.1. pontban meghatározott, illetve egyéb, vonatkozó jogszabály alapján felmerülő bármely okból a kifizetés visszatartására kényszerül, a jogszerű visszatartás következtében bekövetkező későbbi, részleges vagy teljes kifizetésből eredően a Vállalkozó a Megrendelővel szemben semmiféle igényt – különös tekintettel a késedelmi kamat, vagy egyéb költség megtérítésére irányuló igényére – nem érvényesíthet.

8. Szerződésszegés, kötbér

- 8.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Fél jogszabály, illetve a Szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.

Vállalkozó az általa a jelen Szerződéssel összefüggésben okozott károkért teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért, beleértve a közvetett, következményes károkat is.

Következményes kár a jelen Szerződés vonatkozásában az a kár, amely a Vállalkozó magatartásának közvetett következménye, függetlenül attól, hogy azzal a szerződéskötés időpontjában a szerződésszegés lehetséges következményeként Vállalkozó előre számolhatott-e.

Vállalkozó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen Szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során az ajánlatában a jelen Szerződés szerinti díjakat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

- 8.2. Vállalkozó az általa a jelen Szerződés szerint végzett tevékenységért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- 8.3. A szerződő Felek a Vállalkozó nem teljesítése, késedelmes teljesítése, illetve hibás teljesítése esetére kötbérfizetésben állapodnak meg. A kötbér alapja a 6.1. pontban rögzített nettó (ÁFA nélküli) vállalkozási díj összege.
- 8.4. A jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeknek bármely okból - Vállalkozónak felróhatóan - nem a Szerződésben megállapodott teljesítési határidőre történő teljesítése (késedelmes teljesítés) esetén Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után a kötbéralap 1 %-a, de legalább 470.030,- Ft, legfeljebb a kötbéralap 30 %-a.

Amennyiben Vállalkozó késedelmesen teljesít, Megrendelővel egyeztetve köteles póthatáridőt vállalni. A póthatáridő elmulasztása a Szerződés nem teljesítését eredményezi. A póthatáridő kitűzése, illetve a Szerződés nem teljesítése sem

mentesíti Vállalkozót a késedelmi kötbér megfizetésének kötelezettsége alól.

A Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy sem a jelen Szerződésben, sem az egyébként meghatározott orvoslási határidők nem érintik a Megrendelőnek azt a jogát, hogy a hibás teljesítés miatti igényeit a meghibásodás bekövetkeztének időpontjától számítva érvényesítse.

A kötbérfizetési kötelezettség a késedelem megszűnésének időpontjában vagy a póthatáridő lejártakor vagy a kötbérmaximum elérésekor esedékes.

- 8.5. Amennyiben Vállalkozó a Szerződésben rögzített bármely határidőt bármely okból elmulasztja, és nem kerül sor a Megrendelővel egyeztetett (vagy a Megrendelő által egyoldalúan meghatározott) póthatáridő tűzésére vagy a teljesítésre kitűzött póthatáridő eredménytelenül telik el, a Szerződést nem teljesítettnek kell tekinteni. Nem teljesítettnek minősül a Szerződés abban az esetben is, ha a Megrendelő bármely egyéb a Vállalkozónak felróható okból a Szerződéstől – részben vagy egészben – eláll és / vagy ha a Szerződést a Vállalkozónak felróható okból – részben vagy egészben – felmondja. Nem teljesítés esetén Vállalkozó nemteljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a kötbéralap 30 %-a, amely a Megrendelő – részleges vagy teljes – felmondási / elállási szándékának bejelentésekor esedékes.
- 8.6. Amennyiben Vállalkozó teljesítése egyebekben a jelen pontokba foglaltakon kívül bármely okból nem szerződészerű (hibás teljesítés), Vállalkozó kötbért köteles fizetni, melynek mértéke hiba kijavításig minden megkezdett nap után a kötbéralap 1 %-a, de legfeljebb a kötbéralap 20 %-a, amely a Megrendelő ezzel kapcsolatos igényének bejelentésekor válik esedékessé. A hibás teljesítés miatti kötbér nem érinti a Megrendelő egyéb – így különösen a szavatossági – jogainak érvényesítését.
- 8.7. Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki, melyet Vállalkozó a bizonylaton rögzített időpontig átutalással köteles kiegyenlíteni. Megrendelő jogosult az esedékessé vált késedelmi/hibás teljesítési/ nemteljesítési kötbér összegét – a Vállalkozót megillető ellenszolgáltatás összegéből visszatartani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével, miszerint a Megrendelő az ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.
- 8.8. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben biztosított kötbérek kumulatívok, így akár együttesen, akár külön-külön, akár más jogkövetkezményekkel együtt is alkalmazhatóak a Megrendelő kizárólagos választása szerint.

9. Jótállás

Vállalkozót a szerződészerűen elvégzett Munkára vonatkozóan az igazolt szerződészerű vállalkozói teljesítéstől számított 24 hónap teljes körű, a Ptk. 6:171-6:173 § -ai szerinti jótállási kötelezettség terheli.

A jótállási időszak kezdő napja a jelen Szerződés 1.8. pontja szerinti teljesítésigazolás kelte. Felek rögzítik, hogy Megrendelő – kizárólagos választása szerint, az alábbiakban meghatározott eltérésekkel – ugyanazokat a jogosultságokat érvényesítheti a jótállás alapján, mint amelyeket a Ptk. a kellékszavatosság kapcsán biztosít Megrendelő számára.

Amennyiben a jelen Szerződés alapján elkészített Munka hibás, Vállalkozó köteles a javítást – saját költségére – a hiba bejelentésétől számítva haladéktalanul, de legkésőbb 48 órán belül megkezdni és azt legfeljebb 5 munkanapon belül

befejezni. A jótállási időtartam a javítás idejével meghosszabbodik. A Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy sem a jelen Szerződésben, sem az egyébként meghatározott orvoslási határidők nem érintik a Megrendelőnek azt a jogát, hogy a hibás teljesítés miatti igényeit a meghibásodás bekövetkeztének időpontjától számítva érvényesítse.

Amennyiben határidőn belül a Vállalkozó nem kezdi meg a hibajavítást, a Megrendelő jogosult a javítást a Vállalkozó terhére más, harmadik személlyel elvégeztetni.

Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

10. Vis maior

- 10.1. Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a szerződéskötéskor előre nem látható és a Felek működési körén kívül eső körülmény, amely a Felek által elháríthatatlan, és amely a Szerződés teljesítését akadályozza vagy korlátozza, így különösen: háború, ellenségeskedés, lázadás, forradalom, katasztrófa, továbbá sztrájk, zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a Vállalkozó alkalmazottaira terjed ki.
- 10.2. Ha bármelyik Fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Ebben az esetben a vonatkozó határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával.
- 10.3. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó felet felelősség terheli.
- 10.4. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét Fél köteles törekedni a Szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyiben az ésszerűen elképzelhető. Amennyiben a vis maior időtartama a 60 napot meghaladja, bármelyik Fél jogosult a jelen Szerződést rendes felmondással, 30 napos felmondási idővel megszüntetni.

11. Titoktartási kötelezettség

- 11.1. Vállalkozó köteles a Megrendelővel kötött Szerződése teljesítése során tudomására jutott mindennemű adatot időbeli korlátozás nélkül megőrizni.
- 11.2. Megállapodást kötő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó titoktartási kötelezettségvállalása kiterjed minden alkalmazottjára és alvállalkozójára (amelyekkel / akikkel jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben jogviszonyt létesített, illetve kapcsolatba került). Felek megállapodnak, hogy a Megrendelőtől és/vagy az általa meghatalmazott személytől kapott információkat Vállalkozó csak a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használhatja fel.
- 11.3. Jelen Szerződésben foglaltakra vonatkozóan Vállalkozó titoktartásra kötelezett. Megrendelő írásba foglalt egyetértése nélkül nem adhat át harmadik személy részére olyan dokumentumot, adatot vagy más információt, amelyet közvetlenül, vagy közvetve kapott a Megrendelőtől a jelen Szerződéssel kapcsolatosan, akár annak megkötését megelőzően, akár a Szerződés időtartama alatt vagy megszűnése után, hacsak a jelen Szerződésben nincs máshogy meghatározva.

- 11.4. A Szerződő Fél fent meghatározott kötelezettsége nem terjed ki azon adatra, valamint információra:
- mely most vagy ezt követően válik közismertté úgy, anélkül, hogy valamely Fél titoktartását sértené,
 - amelyről bizonyítható, hogy a Szerződő Fél ismerte a titoktartási körbe vonásakor és korábban közvetlenül vagy közvetve nem a másik Féltől jutott tudomására; vagy
 - amely egyébként jog szerint válik elérhetővé a Szerződő Fél számára egy harmadik féltől, aki nem kötelezett titoktartásra.
- 11.5. A titoktartási kötelezettség nem vonatkozik továbbá arra az esetre és azon információkra, melyek kiadására jogszabály vagy kötelező hatósági, bírósági döntés kötelezi valamely Felet.
- 11.6. A Megállapodás jelen pont szerinti követelményei érvényben maradnak a Megállapodás teljesülésekor, vagy ha az bármely okból megszűnik.
- 11.7. A jelen pont szerinti követelmények semmiképpen sem gátolhatják a Feleket a jelen Szerződésből eredő jogaik bíróság előtt történő érvényesítésében.

12. A Szerződés megszűnése

12.1. Jelen Szerződés megszűnik:

- közös megegyezéssel;
- rendes felmondással;
- rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal;
- elállással.

12.2. Bármelyik Fél kezdeményezésére a Szerződés írásban, közös megegyezéssel, bármikor – részben vagy egészben – megszüntethető. A megszüntetés időpontjára, illetve a Felek elszámolási kötelezettségére vonatkozóan a Felek a megszüntetésről rendelkező megállapodásban kötelesek rendelkezni. Megrendelő jogosult a Szerződést indoklás nélkül, írásban, 30 napos felmondási idő betartásával – részben vagy egészben – megszüntetni (rendes felmondás). A Vállalkozó a Megrendelő rendes felmondása okán semmilyen kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igényel nem léphet fel a Megrendelővel szemben. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés az alábbiakban meghatározott okok bekövetkezése esetén – a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal – azonnali hatályú, rendkívüli felmondás útján részlegesen vagy teljes egészében megszüntethető.

12.3. Rendkívüli felmondási okok a Megrendelő részéről különösen, de nem kizárólagosan: Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani abban az esetben, ha

- a Vállalkozó a Megrendelő erre vonatkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére, a szerződésszerű teljesítésre jelen Szerződésben rögzített, illetőleg a Megrendelő által meghatározott ésszerű póthatáridőn belül sem teljesíti a jelen Szerződés alapján fennálló bármely kötelezettségét;
- a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerősen felszámolási eljárás lefolytatását rendeli el, vagy végelszámolás, csődeljárás alá kerül;
- a Vállalkozó együttműködési kötelezettségét súlyosan vagy ismétlődően

megszegi vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely jelen Szerződés fenntartását lehetetlenné teszi;

- a Megrendelő 5.4. pont szerinti ellenőrzési jogát akadályozza, vagy ezt megkísérli és / vagy az ellenőrzés során téves adatot, információt szolgáltat;
- a Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót kártérítési kötelezettség terheli, ha a Megrendelő a Vállalkozó érdekkörében felmerülő ok miatt él a jelen Szerződésben meghatározottak alapján a rendkívüli felmondás lehetőségével. Ebben az esetben a Megrendelő azon igazolható, közvetlen, közvetett és következményes kárai megtérítését követelheti a Vállalkozótól, amelyek a jelen Szerződés Megrendelő általi rendkívüli felmondásából fakadóan Megrendelőt érték, ideértve különösen, de nem kizárólag a helyettesítő megoldás igazolt többletköltségeit.

12.4. Rendkívüli felmondási okok a Vállalkozó részéről: A Vállalkozó jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani abban az esetben, ha a Megrendelő

- a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli figyelmeztetése ellenére, a szerződésszerű teljesítésre a Vállalkozó által meghatározott ésszerű – de legalább 30 napos – póthatáridőn belül sem teljesíti a jelen Szerződés alapján fennálló kötelezettségeit;
- ellen az illetékes bíróság jogerősen felszámolási eljárás lefolytatását rendeli el.

12.5. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a jelen Szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondással történő megszüntetése helyett választása szerint jogosult a Szerződéstől elállni.

12.6. A Kbt. 143. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben a Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy a Ptk-ban foglaltak szerint a Szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

12.7. A Kbt. 143. § (2) bekezdése szerint a Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

12.8. Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

12.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdés alapján jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan

határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a.) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b.) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 12.10. Vállalkozó a Szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja alapján köteles a tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a fent hivatkozott Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről haladéktalanul értesíteni.
- 12.11. Felek kifejezetten megállapodnak továbbá, hogy a Megrendelő a fentiekben foglalt eseteken kívül is jogosult a Vállalkozó felróható magatartásától függetlenül az általános elállási jogot gyakorolni azzal, hogy ebben az esetben köteles a Vállalkozó ezzel összefüggésben felmerült igazolt kárai és költségei megtérítésére, kivéve a következményes károkat és az elmaradt hasznot.
- 12.12. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy a jelen Szerződésben meghatározottak alapján csak a jelen Szerződésben megrendelt Munkával kapcsolatos, igazolt költségeket tekinti a jelen Szerződés Megrendelő általi, nem a Vállalkozó szerződésszegése miatt történő megszüntetése esetén a vállalkozói kártérítési igények szempontjából elfogadható, igazolt kárnak.
- 12.13. Felek rögzítik, hogy a 12. pontban foglalt megszűnési okok nem érintik a Felek jelen Szerződésből eredő egyéb jogainak és kötelezettségeinek fennállását (pl. jótállásból eredő jogok és kötelezettségek, titoktartási kötelezettség).
- 12.14. Felek a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnésekor - legkésőbb a megszűnés napjától számított 15 (tizenöt) napon belül - kötelesek elszámolni egymással.

12. Kapcsolattartók

Vállalkozó részéről:

Név: Dr. Márkus Gábor ügyvezető
Levelezési cím: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 42/a al. 1.
Telefonszám: 30/248-6210
E-mail: markus.gabor@mgepitesz.hu

Megrendelő részéről:

Név: Jóna Bernadett pályázati koordinátor
Levelezési cím: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.
Telefonszám: 20/237-6291
E-mail: jona.bernadett@vpmegye.hu

13. Egyéb rendelkezések

- 14.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben meghatározott ellenérték megfizetése ellenében Vállalkozó a jelen Szerződés alapján általa létrehozott bármely szerzői jogi védelem alá eső szellemi termék(ek)re – a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.) által engedélyezett körben, különösen szoftver, adatbázis – vonatkozó összes, átruházható szerzői vagyoni jogot átruházza a Megrendelőre. Az átruházott szerzői vagyoni jog a Megrendelőt kizárólagosan, időbeli és területi korlátozás nélkül illeti meg.

Felek rögzítik továbbá, hogy azon szellemi termékek esetén ahol a szerzői vagyoni jog átruházását az Szjt. nem teszi lehetővé Megrendelő az érintett szellemi termék(ek) időbeli, területi és felhasználó számon alapuló bármely korlátozás nélküli kizárólagos felhasználási jogát az átadással megszerzi, felhasználási joga keretében a Megrendelőnek joga van különösen az érintett szellemi terméke(ke)t sokszorosítani, átdolgozni, továbbadni, azt tanulmányokban, üzleti iratokban és / vagy más módon felhasználni, elektronizálni, stb.

Szerződő Felek fentiekre tekintettel rögzítik, hogy a Vállalkozót a jelen Szerződés alapján a Vállalkozó által létrehozott eredménytermék felhasználása tárgyában semminemű jogosultság nem illeti meg.

A jelen pont szerinti felhasználási jog / szerzői vagyoni jog ellenértékét a Vállalkozói díj magában foglalja.

- 14.2. Megrendelő és Vállalkozó a Szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről; a teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.

Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Szerződés alapján végzett tevékenységét professzionális minőségben, olyan módon teljesíti, amely megfelel a jogszabályi előírásoknak, és – hacsak a jelen Szerződés eltérő rendelkezéseket nem tartalmaz – a Munka jellegére vonatkozó, általánosan elfogadott kiváló színvonalú szakmai normáknak és szokásoknak. A Vállalkozó teljesítési kötelezettsége – további külön díjazás nélkül - magában foglalja az összes olyan tételt, amelyek specifikusan nincsenek a Szerződésben megemlítve, de ésszerűen következtethető a Szerződésből, hogy a teljesítés megvalósításához, azok a Megrendelő általi megfelelő használatához ugyanannyira szükségesek, mintha ezeket a tételeket a Szerződés kifejezetten említette volna.

- 14.3. Vállalkozó kijelenti, hogy nem áll fenn olyan valós vagy potenciális érdekellentét, amely a jelen Szerződés szerint elvégzendő Munkát érintené.
- 14.4. Vállalkozó kijelenti és szavatolja továbbá, hogy a jelen Szerződés Vállalkozó általi teljesítése nem jelenti, és nem eredményezi bármilyen olyan szerződés vagy kötelezettség megszegését, amely valamely harmadik személlyel kötött szerződés alapján áll fenn, illetőleg valamely harmadik fél tulajdonát képező információ titokban tartására vonatkozik.
- 14.5. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Szerződésben meghatározott Munka elvégzése során nem használ fel semmilyen olyan dokumentumot, egyéb anyagot, illetőleg információt, amely harmadik személy tulajdonát képezi és olyan bizalmas dokumentumnak, egyéb anyagnak, illetőleg információnak minősül, amelynek a feladat teljesítése során történő felhasználását a tulajdonos harmadik személy nem engedélyezte. Vállalkozó szavatolja, hogy a felhasznált anyagokon,

dokumentumokon, információkon harmadik személynek nincsen olyan joga, amely Megrendelő tulajdonszerzését akadályozza vagy megghiúsítja.

- 14.6. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés hatályon kívül helyez a Felek között a jelen Szerződés tárgyában létrejött minden korábbi – akár írásos, akár szóbeli – megállapodást.
- 14.7. Felek az adataikban bekövetkező mindennemű változást, különösen a cég címének, bankszámlaszámának és adószámának változását a másik Féllel a változást követő 3 napon belül írásban kötelesek közölni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó felet terheli a felelősség.
- 14.8. A Felek egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban – ideértve, de nem kizárólag postai úton megküldött levél, személyesen kézbesített levél, távirat, telefax, e-mail, etc. – kötelesek megtenni. A Felek tudomásul veszik, hogy
- a Felek levelezési címként a jelen Szerződésben meghatározott címet fogadják el. Amennyiben valamelyik Fél pontatlan, téves címet adott meg, illetve elmulasztja értesíteni a másik Felet a levelezési címe változásáról és emiatt válik sikertelenné a kézbesítés, akkor ennek a felelőssége az értesítést elmulasztó Felet terheli;
 - a Felek egymáshoz intézett (postai térítvényes) nyilatkozatai akkor is kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, vagy „eredménytelen” vagy „elköltözött” vagy „címezett ismeretlen” jelzéssel érkeznek vissza.
 - a Felek a személyesen átadott küldeményt akkor tekintik kézbesítettnek, amikor a címzett az átvételt igazolta;
 - a Felek a telefaxon, e-mailen küldött küldeményt akkor tekintik kézbesítettnek, amikor a címzett az átvételt igazolta, email esetén, amikor a kézbesítési igazolást a feladó megkapta, ennek hiányában, amikor a küldő a küldeményt elküldte.
- 14.9. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része hatályát veszti vagy végrehajthatatlan, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkori érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzésének.
- 14.10. A Szerződés módosítására csak írásban, kizárólag a Kbt. 141. §-ban foglaltak figyelembe vételével van lehetőség.
- 14.11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadók, melyek közül kiemelendő a Kbt., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI törvény, valamint a Ptk. (2013. évi V. tv.), azzal, hogy a szerződő felek a Ptk. 6:63. § (5) bekezdésének alkalmazását kizárják. A vonatkozó szerződéses, jogszabályi és műszaki előírásokat a Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani. E rendelkezés maradéktalan teljesítése jelen szerződés olyan lényeges kikötése, melynek súlyos okból történő megszegése a Megrendelőt azonnali hatállyal való elállásra és kártérítési igény érvényesítésére jogosítja fel. A szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy az azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhelyet, illetve

hatályos jogszabályt kell érteni, kivéve, ha a megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen szerződésnek a követelményeivel, illetőleg céljával.

- 14.12. A Kbt. 136. § (2) bekezdése szerint a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 14.13. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésből eredő vitáikat tárgyalások útján kísérelik meg rendezni. Amennyiben ezek a kezdeményezéstől számított 30 napon belül nem vezetnek eredményre, úgy a Felek bármelyike jogosult bírósági eljárást kezdeményezni. Felek megállapítják, hogy bármely vita eldöntésre, amely a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a polgári perrendtartásról szóló törvény rendelkezései szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jogosult eljárni.
- 14.14. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen Szerződés vonatkozásában a Ptk. 6:63 § (5) bekezdés első mondatának alkalmazását kizárják.
- 14.15. A Szerződő partner jelen szerződést aláíró képviselője a Ptk. 3:31.§-ára is különös figyelemmel a jelen szerződés aláírásával kijelenti és teljeskörű személyes felelősséget vállal azért, hogy a jelen szerződés vonatkozásában képviselői joga nincs korlátozva és nyilatkozattétele nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Amennyiben az aláíró nyilatkozattétele feltételhez vagy jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezte, illetve a korlátozás nem terjed ki a jelen szerződés megkötésére és aláírására. A szerződő felek rögzítik, hogy az esetleges korlátozás megszegéséből eredő teljes felelősség az aláírót terheli, a korlátozás a Megrendelővel szemben nem hatályos és annak semmilyen következménye a Megrendelőt nem terheli.
- 14.16. Jelen Szerződés 3 példányban készült, melyből 2 példány a Megrendelő, 1 példány a Vállalkozó birtokában marad.
- 14.17. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az Ajánlati felhívás és Közbeszerzési Dokumentumok, a nyertes Ajánlat, valamint az alábbi melléletek:

1. sz. Önkormányzatok kapcsolattartóinak elérhetőségei

A fenti Szerződést a szerződő Felek elolvasás és egységes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Veszprém, 2022. január 06.


Veszprém Megyei Önkormányzat
képv.: Polgárdy Imre, a megyei közgyűlés
elnöke
Megrendelő


MG ÉPÍTÉSZ KFT.
cím: H-1125 Budapest, Sasvári Gábor út 42/A
cégszám: 01-09-71770, adószám: 13079909-2-43
tel.: +36 (30) 248 6210, fax: +36 (1) 200 3450
tevékenység: szakértői szakterületek; építésszerkezet;
építési felügyelet; építésgazdaság, területrendezés,
Építésszervezés, ingatlan-értékelés, épületenergetika;
Közbeszerzési eljárások jogszabályi követelményeinek
Vállalkozó

Dr. Márkus Gábor ügyvezető


Dr. Imre Dávid
megyei jegyző

A kötelezettségvállalással egyetértek:

Pénzügyileg ellenjegyeztem:

Veszprém, 2022.01.06.

Szász Jutka Emese
gazdasági igazgató

