**ADATLAP**

Szociális célú városrehabilitáció

TOP\_Plusz-1.2.2-21

Kitöltve visszaküldendő **2022. január 31**-ig a projektgeneralas@vpmegye.hu email címre.

**Pályázó megnevezése**:…………………………………………………………………………………………………………………….

| **Sorsz.** | **Kérdések** | **Válaszok**(megfelelő rész(ek) aláhúzandó(k)) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Település neve:**Csak városi jogállású települési önkormányzat lehet** |  |
| 2. | Megvalósítása konzorciumban valósul meg? | * nem konzorciumban valósul meg
* konzorciumban valósul meg
 |
| 3. | A projekt illeszkedik Veszprém Megye Területfejlesztési Programjához? | 1 – nem2 – csak a 2. prioritás 1.1. Szociális városrehabilitáció (ERFA) intézkedéshez illeszkedikIlleszkedik további intézkedésekhez is, mégpedig:2. prioritás: * 2.3. intézkedés: Települési szolgáltatások színvonalának növelése (hozzájárul a fenntartható térség- és településfejlesztéshez)
* 2.7. intézkedés: Helyi közösségi és kulturális, sport, szabadidős terek és szolgáltatások fejlesztése,
* 2.8. intézkedés: Barnamezős és rozsdaövezetek újra hasznosítása
* 2.9. intézkedés: Okos települési megoldások alkalmazása

5. prioritás: * 1.13. intézkedés: Hulladékok komplex kezelése, hasznosítása, hulladékudvarok kialakítása, fejlesztése
* 2.1. Zöldfolyosók kialakítása
* 2.4. A zöldinfrastruktúra ellátottságának és hozzáférhetőségének növelése
* 2.4. A zöldinfrastruktúra ellátottságának és hozzáférhetőségének növelése
* 3.4. Megújuló energiafelhasználást elősegítő fejlesztések
 |
| 4. | Településtipizálás, illeszkedés az ITP-hez- Településszerkezeti funkció területén | * nem illeszkedik
* 5000 fő alatti város, ami nem járásközpont
* 5000 fő feletti város, ami nem járásközpont
* járásközpont
 |
| 5. | A projekt mely fő és mely önállóan támogatható tevékenységet tartalmazza?  | **Lakófunkciót erősítő tevékenységek**1. **Szegregátum, szegregációval veszélyeztetett és kiegészítő jogosultsági terület esetében:**
2. Társasházi, lakásszövetkezeti tulajdonban lévő lakóépületek korszerűsítése, felújítása
3. A modern szociális bérlakások kialakítása, komfortosítása, felújítása érdekében önkormányzati vagy nonprofit szolgáltató kizárólagos tulajdonában álló, vagy a fejlesztés eredményeként kizárólagos tulajdonába kerülő szociális bérlakások korszerűsítése céljából energiahatékonyság javítással egybekötve támogathatóak
4. Önkormányzati vagy nonprofit szolgáltató kizárólagos tulajdonában álló, vagy a fejlesztés eredményeként kizárólagos tulajdonába kerülő lakóépületek, lakások és melléképületeik megszüntetése.
5. Maximum 1 db önkormányzati bérlakás biztosítása a jelenlét típusú szociális munkát végző szakember számára szolgálati lakásként, amennyiben a folyamatos segítő munkát az erre szerződtetett szakember életvitelszerű ott tartózkodással tudja biztosítani a program időtartamára és fenntartási időszakára.
6. **A beavatkozási helyszín(ek)en (akcióterületen kívül meghatározott integrált városi területek, kiköltözés esetén):**
7. Önkormányzati vagy nonprofit szolgáltató kizárólagos tulajdonába kerülő, a fejlesztés eredményeként szociális bérlakásként funkcionáló lakások és ahhoz tartozó melléképületek fejlesztése

**Választható tevékenységek közül:***A.) Közösségi és szociális funkciót szolgáló tevékenységek, célzottan az alacsony társadalmi státuszú lakosság felzárkózása, beilleszkedésének elősegítése, készségfejlesztése érdekében az akcióterületen:* 1. Átmeneti céllal szociális blokkok (pl. fürdő, WC) kialakítása, felújítása, a funkció biztosításához szükséges eszközbeszerzés;
2. Kifejezetten a célcsoport számára rendelkezésre álló, közösségi célra hasznosítható épület, társasházi albetét, nyitott terület vásárlása, kialakítása, korszerűsítése (beleértve a megújuló energia hasznosítását is), felújítása, bővítése, átalakítása, és kapcsolódó eszközbeszerzés;
3. Roma nemzetiségi önkormányzati, család- és gyermekjóléti, szociális és szociális munkás irodahelyiség vásárlása, kialakítása, korszerűsítése (beleértve a megújuló energia hasznosítását is), és kapcsolódó eszközbeszerzés;
4. Az alacsony társadalmi státuszú lakosság, marginalizált közösség felzárkózásához, beilleszkedésének elősegítéséhez, készségfejlesztéshez közvetlenül szükséges eszközök beszerzése.

*B.) Közbiztonsági funkció, a közbiztonság javítását, a fejlesztés eredményeinek megőrzését szolgáló tevékenységek az akcióterületen:*1. Polgárőrség épületének kialakítása, felújítása, mobil konténer létesítése;
2. Közterületeken biztonságtechnikai, térfigyelő rendszer fejlesztése, telepítése.

*C.) Foglalkoztatást elősegítő funkció az akcióterületen:* 1. Kizárólag az akcióterületen élő hátrányos helyzetű lakosság, marginalizált közösség munka világába való visszavezetését előkészítő tevékenységekhez szükséges épület, helyiség kialakítása, felújítása, bővítése, a szükséges eszközök beszerzése.
2. Közösségi kert kialakítása, kapcsolódó kis értékű eszközök beszerzése amennyiben az a foglalkoztatás elősegítésének célját szolgálja és a termesztett növényeket nem értékesítik. (A közösségi kert kialakításához lehetőség van növényirtásra, terület-rendezésre, kerítés, hiányzó közművek, eszköztároló építésére.)

*D.) Egyéb kapcsolódó fejlesztések az akcióterületen:* 1. Önkormányzati vagy nonprofit szolgáltató kizárólagos tulajdonában álló vagy a fejlesztés eredményeként kizárólagos tulajdonába kerülő, felújítással érintett lakó- és közösségi funkció esetében
2. Az akcióterületen közterületen található illegális hulladéklerakók felszámolása, gyűjtőszigetek kialakítása közterületen a településképhez illeszkedő módon (járműbeszerzés nem támogatható).
3. Közterek, parkok, játszóterek, települési zöldfelületek felújítása, bővítése, kialakítása, minőségi utcabútorok elhelyezése, kapcsolódó eszközbeszerzés.
4. Közlekedési- és közlekedésbiztonsági fejlesztések, amennyiben a hátrányos helyzetű lakosság számára célzott közszolgáltatások jobb elérhetőségének feltételeit segítik elő:
5. Önkormányzati tulajdonú vagy tulajdonba kerülő korszerű, energiatakarékos közvilágítás kialakítása, elektromos hálózat és távközlési légvezetékek rendezett terepszint alá helyezése;
6. Önkormányzati tulajdonú vagy tulajdonba kerülő bel- és csapadékvíz gazdálkodási rendszerének felújítása, kiépítése, figyelembe véve a késleltetett levezetés és helyben hasznosítás elvárását;
7. Önkormányzati tulajdonú vagy tulajdonba kerülő közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés vezetékrendszerének felújítása, kiépítése;
8. Önkormányzati tulajdonú vagy tulajdonba kerülő távfűtés és melegvíz-szolgáltatás vezetékrendszerének felújítása, korszerűsítése.
9. A hatályos jogszabályoknak megfelelő, kötelezően (minimálisan) előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely létesítése a Felhívás a 2.1.1 és 2.1.2 pontjai alapján fejlesztéssel érintett épületekhez tartozóan.
10. A fejlesztésre kerülő területre hulló csapadékvíz hasznosítására alkalmas infrastruktúra kiépítése, komposztáló létesítése az érintett zöldterületen képződött zöldhulladék hasznosítására.
11. A Tanoda kialakítása, a szolgáltatáshoz szükséges eszközök beszerzése.
12. Biztos Kezdet Gyerekház kialakítása, a szolgáltatáshoz szükséges eszközök beszerzése.

*E. Közterületi beruházások az akcióterületen kívül (beavatkozási területen):* 1. Közterek, parkok, játszóterek, települési zöldfelületek, közlekedési felületek, kültéri sportolásra alkalmas helyszínek felújítása, bővítése, kialakítása, minőségi utcabútorok elhelyezése (a szükséges csapadékvíz elvezetés és közvilágítás kiépíthetőségével, önkormányzati tulajdonú vagy tulajdonba kerülő elektromos hálózat, távközlési légvezetékek kiépítésével, terepszint alá helyezésével) a kiköltözéssel érintett integrált területen a projekt összköltség legfeljebb 5%-os mértékéig.

*F.) Szociális célú naperőmű kialakítását, továbbá energiaközösség kialakítását és működését támogató mintaprojekt megvalósítása:* 1. Napelem alapú, szociális célú kiserőmű kialakítása: Önkormányzati tulajdonú, legfeljebb 500 kW alatti névleges teljesítményű napelemes kiserőmű létrehozása. A megtermelt villamos energia kizárólag az önkormányzati célú (önkormányzati szociális bérlakások villamos energia igénye) közvetlen felhasználásának kielégítésére, továbbá a többlet villamos energia értékesítés eredményeként az akcióterület szegregált területén élő lakosság lakhatási és rezsi költségeinek, illetve az akcióterületen elhelyezkedő önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények rezsi költségeinek támogatására használható fel.
2. Energiaközösség kialakítása, melynek célja, hogy tagjai/részvényesei vagy a működése alá tartozó területek számára környezeti, gazdasági és szociális közösségi előnyöket biztosítson. Részt vehet a megújuló energiatermelésben, energiaelosztásban, energiaellátásban, energiafogyasztásban, energiatárolásban, energiahatékonysági szolgáltatásokban, illetve egyéb energetikai szolgáltatásokat nyújthat tagjai és/vagy részvényesei számára.
 |
| 6. | A tervezett fejlesztés a projekt összköltségének 30%-ánál nagyobb arányban tartalmaz lakófunkciós tevékenységet?  | * 30,00 % alatti
* 30,01-35,99 %
* 36-40,00 %
* 40,01 % felett
 |
| 7. | A fejlesztés a rehabilitáció keretében fizikai aktivitásra, egészséges életmódra ösztönző szabadtéri, szabadon hozzáférhető sportpályák, játszóterek kialakítását tartalmazza? | igennem |
| 8. | A szegregált területen a szegregációs mutató értéke.  | * 35,00% alatti, vagy nem szegregátum kerül fejlesztésre
* 35,01-40,00% közötti
* 40,01-50,00% közötti
* 50,01% feletti
 |
| 9. | Környezetvédelmi, vízgazdálkodási tevékenységek közül egynél többet valósít meg (különösen: illegális hulladéklerakók felszámolása, gyűjtősziget kialakítása, települési zöldfelületek megújítása, belterületi vízrendezés)?  | * 0-2 tevékenységet valósít meg,
* 3-4 tevékenységet
* 5-öt vagy többet
 |
| 10. | A település lakásállományának hány %-át teszi ki a projekt keretében helyreállított / felújított / korszerűsített / komfortosított / létrehozott lakásállomány?  | * 0,4% alatt
* 0,41-0,6% alatt
* 0,60-0,8% között
* 0,8% felett
 |
| 11. | A projekt tartalmaz akcióterületről integrált településrészre történő költöztetést? | * legalább 3 fő költöztetése
* 6 fő költöztetése tervezett
* 10 főnél több költöztetése tervezett
 |
| 12. | Lakónépesség száma | ………….. fő |
| 13. | Védett épület felújítása történik? | * nem
* műemlék épület
* műemléki környezetben álló épület
* helyi védelem alatt álló épület
 |
| 14. | Helyi Építési szabályzatban foglaltaknak megfelel? | igennem, módosítás szükséges |
| 15. | A fejlesztés építési engedély köteles-e? | igennem |
| 16. | Építési beruházás rendelkezik műszaki tervekkel? | igennemrészben (hiányzó tervek felsorolása szükséges) |
| 17. | Tervezett infrastrukturális fejlesztések rövid leírása |  |
| 18. | Tervezett megpályázni kívánt összeg? | …………… Ft |
| 19. | A tervezett fejlesztés mennyiben járul hozzá a megyei szinten vállalt indikátor (Az új vagy korszerűsített szociális bérlakások kapacitása (személyek)) teljesítéséhez? | * 0 lakás
* 1 lakás
* 2 lakás
* 3 lakás
* 4 lakás
* 5 lakás
* 6 lakás
* 7 lakás
* 8 lakás
* 9 lakás
* 10 vagy több lakóegység
 |
| 20. | Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása? | …………… fő |
| Megjegyzés: A 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet, a 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet és 1057/2021. (II. 19.) Korm. határozat vizsgálatát a szakértők végzik. |